

wbw

SANIERUNG RATHAUS-NEUBAU BRAUNSCHWEIG



PRODUKTTYP

Verfahrensmanagement
Wettbewerbsbetreuung

VERFAHREN

Nichtoffener
zweiphasiger
interdisziplinärer
hochbaulicher
Realisierungswettbewerb

ORT

Braunschweig

PREISTRÄGER*IN

Giesler Architekten
Ges. für Architektur
und Stadtplanung mbH,
Braunschweig

AUSLOBER*IN

Stadt Braunschweig

ANSPRECHPARTNER*IN

Carsten Meier

LAUFZEIT

01/2021 - 11/2021

PLANUNGSTEAM

Kirsten Wulfes
Kerstin Bucker

**cm
as**

PROJEKTE

AUSLOBUNG



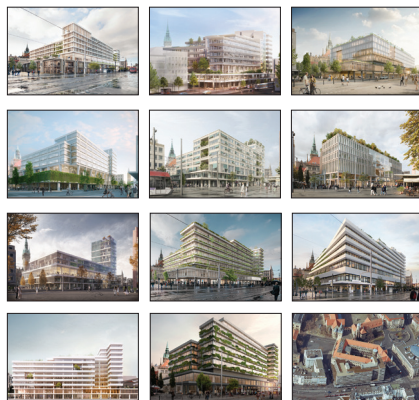
NICHTOFFENER ZWEIPHASIGER INTERDISZIPLINÄRER
HOCHBAULICHER REALISIERUNGSWETTBEWERB

Sanierung des Rathaus-Neubaus Braunschweig

Auslobung zur Bearbeitung PHASE 1



VORPRÜFUNG



NICHTOFFENER ZWEIPHASIGER INTERDISZIPLINÄRER
HOCHBAULICHER REALISIERUNGSWETTBEWERB

Sanierung des Rathaus-Neubaus Braunschweig

VORPRÜFBERICHT PHASE 2



PREISGERICHT & PROTOKOLL



„In den Innenflächen soll das Neue Rathaus Arbeitswelten der Zukunft repräsentieren. [...] Nach Außen soll die Kundenorientierung zur Geltung kommen – ein Beratungshaus, das Orientierung und Angebote für Bürgerinnen und Bürger bietet.“



Bei dem Gebäude, das 1969 bis 1971 errichtet wurde und seitdem nur geringe Instandhaltungsmaßnahmen erfuhr, sind wesentliche bautechnische und energetische Mängel festzustellen. In der ersten Phase dieses Verfahrens ist eine städtebaulich-baukörperliche Idee zu entwickeln, die

sich mit Fragestellungen des Gebäudes im städtischen Zusammenhang, der möglichen Öffnung von Innenbereichen oder mit Fassadenideen und der zeitgemäßen Darstellung eines Rathauses befassen soll. Es soll Klarheit über die konzeptionelle Zielrichtung des Gebäudes in Bezug auf: die

Umsetzung einer zukünftigen modernen Arbeitswelt, seine Funktion als Gesicht der Stadt Braunschweig durch die Integration öffentlicher Bereiche mit Besucherverkehr, einer teilweisen Öffnung für die Öffentlichkeit, sowie seiner zukünftigen stadtgestalterischen Funktion erlangt werden.

ÄHNLICHE PROJEKTE

WETTBEWERB



**Erweiterung
Kulturzentrum Pumpwerk
& Neubau Stadthalle
Wilhelmshaven
2024**

WETTBEWERB



**Erweiterung und Sanierung
Rathaus Sottrum
2022-2023**

WETTBEWERB



**Neubau eines Servicegebäudes
für die Herzog August Bibliothek
in Wolfenbüttel
2021**